



INSTITUȚIA PRIMARULUI COMUNA POPEȘTI – BIHOR  
POPEȘTI NR. 288, COD POSTAL 417390  
TEL: 0259/327760  
FAX 0259/327768  
E-mail: [primariapopestibihor@yahoo.com](mailto:primariapopestibihor@yahoo.com)  
[www.comunapopesti-bh.ro](http://www.comunapopesti-bh.ro)



Nr. 5375 / 18. MAI. 2018

## ANUNT

privind intentia de elaborare PUZ – Schimbare destinatie teren destinat constructiilor de locuinte in teren cu destinatie zona de servicii – Construire pensiune agroturistica P+M, imprejmuire teren, intravilan nr. cad. 52319 – UAT Popesti

Primaria comunei Popesti anunta intentia de elaborare a unui plan urbanistic zonal pentru schimbare destinatie teren destinat constructiilor de locuinte, in teren cu destinatie zona de servicii in scopul „Construire pensiune agroturistica P+M, imprejmuire teren”, intravilan nr. cad. 52319 – UAT Popesti.

Prin planul urbanistic zonal initiat de d-na Andrei Mirela-Ioana reprezentant CASA IELELOR S.R.L.-D., se va studia parcela cu nr. cad.52319 in suprafata de 1.561 mp situat in sat Voivozi, com. Popesti.

Principala functiune propusa a zonei studiate este cea de servicii ce vor avea un regim de inaltime P+1E;

In cadrul parcelei studiate se propune o zona de amplasare a constructiilor (Pensiune agroturistica si imprejmuire teren) ce include si zona de parcare precum si trotuare de incinta respectand urmatoarele conditii:

- regim de inaltime constructii : P+1E
- indici de utilizare a terenului: POT max. 50% si CUT max. 0,11

In temeiul Regulamentului local privind implicarea publicului in elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism si amenajarea teritoriului, aprobat prin HCL nr.10/2001, prelungit cu HCL nr.30/2016, **in perioada 18.05.2018 – 01.06.2018**, publicul poate sa consulte si sa-si exprime opinia, **in scris** privind intentia de elaborare PUZ, la sediul Primariei comunei Popesti – Serviciul de relatii cu publicul, in intervalul orar destinat preluarii documentelor. Observatiile/sugestiile pertinente vor fi luate in considerare in etapa de elaborare a reglementarilor P.U.Z.-ului.

Persoana responsabila cu informarea si consultarea publicului este inspector urbanism Bencic Simina din cadrul Compartimentului Urbanism, telefon 0259/327760, fax 0259/327768, e-mail: [primariapopestibihor@yahoo.com](mailto:primariapopestibihor@yahoo.com)

Raspunsul la observatiile transmise va fi comunicat in scris celor care au formulat observatii/sugestii, in intervalul 18.05.2018 – 01.06.2018 si pe site-ul [www.comunapopesti-bh.ro](http://www.comunapopesti-bh.ro)

Inspector urbanism  
Bencic Simina

