



INSTITUȚIA PRIMARULUI COMUNA POPEȘTI – BIHOR
POPEȘTI NR. 288, COD POSTAL 417390
TEL: 0259/327760
FAX: 0259/327768
E-mail: primariapopestibihor@yahoo.com
www.comunapopesti-bh.ro



Nr. 7861 / 03.IUL.2018

ANUNT

privind elaborare PUZ – Schimbare destinație teren destinat construcțiilor de locuințe în teren cu destinație zona de servicii – Construire pensiune agroturistică, intravilan nr. cad. 51713 – UAT Popești

Primăria comunei Popești anunța intenția de elaborare a unui plan urbanistic zonal pentru schimbare destinație teren destinat construcțiilor de locuințe, în teren cu destinație zona de servicii în scopul „Construire pensiune agroturistică, intravilan nr. cad. 51713 – UAT Popești, pe o parcelă situată în sat Voivozi, comuna Popești.

Prin planul urbanistic zonal inițiat de d-na GHIULA IOANA DORINA reprezentant al INTREPRINDERII INDIVIDUALE GHIULA IOANA DORINA, se va studia parcela cu nr. cad.51713 , în suprafața de 2.312 mp situat în sat Voivozi, com. Popești.

Principala funcțiune propusă a zonei studiate este cea de servicii ce vor avea un regim de înălțime S+P+1E;

În cadrul parcelei studiate se propune o zonă de amplasare a construcțiilor (Pensiune agroturistică) ce include și zona de parcare precum și troțurare de incintă respectând următoarele condiții:

- regim de înălțime construcții : S+P+1E

- indici de utilizare a terenului: POT max. 35% și CUT max. 0,7

În temeiul Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobat prin HCL nr.10/2001, prelungit cu HCL nr.30/2016, în perioada 03.07.2018 – 18.07.2018, publicul poate să consulte și să-și exprime opinia, în scris privind elaborare PUZ, la sediul Primăriei comunei Popești – Serviciul de relații cu publicul, în intervalul orar destinat preluării documentelor. Observațiile/sugestiile pertinente vor fi luate în considerare în etapa de elaborare a reglementărilor P.U.Z.-ului.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului este inspector urbanism Bencic Simina, din cadrul Compartimentului Urbanism, telefon 0259/327760, fax 0259/327768, e-mail: primariapopestibihor@yahoo.com

Răspunsul la observațiile transmise va fi comunicat în scris celor care au formulat observații/sugestii, în intervalul 18.07.2018 – 20.07.2018 și pe site-ul www.comunapopesti-bh.ro

Inspector urbanism
Bencic Simina

