



PRIMĂRIA COMUNEI POPEȘTI – BIHOR
POPEȘTI NR. 288, COD POSTAL 417390
TEL: 0259/327760
FAX 0259/327768
E-mail: primariapopestibihor@yahoo.com
www.comunapopesti-bh.ro



Nr. 8871/25.08.2020

ANUNȚ

privind elaborare PUZ – Schimbare destinație teren destinat construcțiilor de locuințe în teren cu destinație zonă de servicii – Construire pensiune agroturistică D+P+M, împrejurire teren, intravilan nr. cad. 52319 – UAT Popești

Primăria Comunei Popești anunță elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal pentru schimbare destinație teren destinat construcțiilor de locuințe, în teren cu destinație zonă de servicii în scopul „Construire pensiune agroturistică D+P+M, împrejurire teren”, intravilan nr. cad. 52319 – UAT Popești.

Prin Planul Urbanistic Zonal inițiat de d-na Andrei Mirela-Ioana reprezentant al CASA IELELOR S.R.L.-D., se va studia parcela cu nr. cad. 52319 în suprafață de 1.561 mp situat în sat Voivozi, com. Popești.

Principala funcțiune propusă a zonei studiate este cea de servicii ce vor avea un regim de înălțime D+P+M;

În cadrul parcelei studiate se propune o zonă de amplasare a construcțiilor (Pensiune agroturistică și împrejurire teren) ce include și zona de parcare precum și trotuare de incintă respectând următoarele condiții:

- regim de înălțime construcții : D+P+M
- indici de utilizare a terenului: POT max. 50% și CUT max. 1,5

În temeiul Regulamentului local privind implicarea publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, aprobat prin HCL nr.10/2001, prelungit cu HCL nr.30/2016, în perioada **26.08.2020 – 09.09.2020**, publicul poate să consulte și să-și exprime opinia, în scris privind elaborare PUZ, la sediul Primăriei Comunei Popești – Serviciul de relații cu publicul, în intervalul orar destinat preluării documentelor. Observațiile/sugestiile pertinente vor fi luate în considerare în etapa de elaborare a reglementarilor P.U.Z.-ului.

Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului este inspector urbanism Druța Florian Vasile Gavril din cadrul Compartimentului Urbanism, telefon 0259/327760, int. 211, fax 0259/327768, e-mail: primariapopestibihor@yahoo.com

Răspunsul la observațiile transmise va fi comunicat în scris celor care au formulat observații/sugestii, în intervalul 09.09.2020–15.09.2020 și pe site-ul www.comunapopesti-bh.ro

Inspector urbanism
Ing. Druța Florian

